

**КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**в части размещения объекта местного значения городского
округа – газопровода «д. Милятино»**

Утверждаемая часть

2023



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07,
niipi@mosreg.ru

Государственное задание от 31.03.2022 № 834.2.

**КАРТА
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**в части размещения объекта местного значения городского округа –
газопровода «д. Милятино»**

Утверждаемая часть

**Главный градостроитель
Главный инженер
Руководитель мастерской**

**П.С. Богачев
А.Н. Чуньков
Н.В. Макаров**

2023

Архив. № подл	
Подпись и дата	
Взамен Арх. №	
ФИО, подпись и дата визирующего Техотделом	

Карта планируемого размещения объектов местного значения Можайского городского округа Московской области (в части размещения объекта местного значения городского округа – газопровода «д. Милятино») (далее – карта) подготовлена в соответствии с ч. 9 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 № 27РВ-171, распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.05.2022 № 27РВ-205 «О подготовке проектов карт планируемого размещения объектов местного значения городских округов Московской области».

Основанием для разработки карты является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023–2027 годы, утвержденная постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1073/35, государственное задание на выполнение государственных работ по разработке и внесению изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» от 31.03.2022 № 834.2.

Целью подготовки карты является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования с учётом предложений по размещению планируемых объектов местного значения в области газоснабжения населения в увязке с программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционных проектов, реализуемых за счет внебюджетных средств, синхронизации мероприятий по реализации планируемых объектов федерального, регионального и местного значения, потребностей в объектах местного значения.

Основные задачи карты:

– определить местоположение планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры с учетом программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», содержащей перечень мероприятий по газификации населенных пунктов Московской области, строительство газопроводов-источников к которым запланировано в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021–2025 годов, реализуемой за счет инвестиций ПАО «Газпром»;

– оценить возможное влияние планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие территории Можайского городского округа Московской области.

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения, их местоположение и основные характеристики *.

№	Наименование объекта	Протяженность, км
1	Газопровод межпоселковый к д. Милятино Можайский городской округ Московской области	8

* Трассы планируемых распределительных газопроводов и их технические параметры (диаметры, протяженность) могут уточняться на стадии подготовки документации по планировке территории и в проектной документации.

Пункты редуцирования газа (газорегуляторный пункт) согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» является технологическим оборудованием, размещаемым в специальных зданиях, шкафах или блоках, предназначенным для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне в газораспределительных сетях. В соответствии со статьей 39³⁷ Земельного кодекса Российской Федерации пункты редуцирования газа являются неотъемлемыми технологическими частями систем газоснабжения. Количество и расположение пунктов редуцирования газа определяется на следующих стадиях проектирования.

В районе Территории проектирования находятся объекты археологии, известные по архивным данным «Авдотьино. Селище 1» и «Милятино. Селище 1».

Границы их территорий носят описательный характер и могут быть определены только в ходе проведения государственной историко-культурной экспертизы земельных участков.

В связи с этим, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона, перед началом землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на Территории проектирования заказчик работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569. Списки аттестованных экспертов опубликованы на сайте Минкультуры России;

- представить в Главное управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в

соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).